固定資産税土地評価替支援業務　設計書

項目・種別・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
固定資産税土地評価替え支援業務					
直接費					
1　計画準備	1	式			
2　打合せ協議	1	式			
3　資料収集・整理	1	式			
4　基礎資料作成	1	式			
5　用途・状況類似地域の見直し	1	式			
6　標準宅地見直し及び現地調査	1	式			
7　路線区分見直し	1	式			
8　街路条件現地調査	1	式			
9　価格形成要因調査	1	式			
10　土地価格比準表の見直し	1	式			
11　路線価算定	1	式			
12　評価センターデータ作成	1	式			
直接費計					
間接費　諸経費	1	式			
小計					
まるめ					
消費税					10%
合計					

固定資産税土地評価替支援業務　設計書

1. 計画準備

項目	名称	数量	単位	単価	金額	備考
直接人件費						
	測量主任技師	2.0	人日			
	測量技師	2.0	人日			
	測量技師補		人日			
	測量助手		人日			
機械経費		1.0	式			
材料費		1.0	式			
計						
1式あたり						

単価表

2. 打合せ協議

項目	名称	数量	単位	単価	金額	備考
直接人件費						
	測量主任技師	6.0	人日			
	測量技師	6.0	人日			
	測量技師補		人日			
	測量助手		人日			
機械経費			式			
材料費			式			
往復交通費		6.0	日			
計						
1式あたり						

単価表

3. 資料収集・整理

項目	名称	数量	単位	単価	金額	備考
直接人件費						
	測量主任技師	1.0	人日			
	測量技師	1.0	人日			
	測量技師補	1.0	人日			
	測量助手	2.0	人日			
機械経費			式			
材料費		1.0	式			
計						
1式あたり						

単価表

4. 基礎資料作成

項目	名称	数量	単位	単価	金額	備考
直接人件費						
	測量主任技師	0.5	人日			
	測量技師	1.5	人日			
	測量技師補	3.0	人日			
	測量助手	3.0	人日			
機械経費			式			
材料費		1.0	式			
計						
1式あたり						

単価表

5. 用途・状況類似地域の見直し

項目	名称	数量	単位	単価	金額	備考
直接人件費						
	測量主任技師	1.0	人日			
	測量技師	1.0	人日			
	測量技師補	1.0	人日			
	測量助手		人日			
機械経費		1.0	式			
材料費		1.0	式			
計						
1式あたり						

単価表

6. 標準宅地見直し及び現地調査

項目	名称	数量	単位	単価	金額	備考
直接人件費						
	測量主任技師	0.5	人日			
	測量技師	1.5	人日			
	測量技師補	3.0	人日			
	測量助手	3.0	人日			
機械経費		1.0	式			
材料費		1.0	式			
計						
1式あたり						

単価表

7. 路線区分見直し

項目	名称	数量	単位	単価	金額	備考
直接人件費						
	測量主任技師	2.0	人日			
	測量技師	2.0	人日			
	測量技師補	2.0	人日			
	測量助手	2.0	人日			
機械経費		1.0	式			
材料費		1.0	式			
計						
1式あたり						

単価表

8. 街路条件現地調査

項目	名称	数量	単位	単価	金額	備考
直接人件費						
	測量主任技師	2.0	人日			
	測量技師	2.0	人日			
	測量技師補	6.0	人日			
	測量助手	6.0	人日			
機械経費		1.0	式			
材料費		1.0	式			
計						
1式あたり						

単価表

9. 価格形成要因調査

項目	名称	数量	単位	単価	金額	備考
直接人件費						
	測量主任技師	2.0	人日			
	測量技師	2.0	人日			
	測量技師補	4.0	人日			
	測量助手	4.0	人日			
機械経費		1.0	式			
材料費		1.0	式			
計						
1式あたり						

単価表

10. 土地価格比準表の見直し

項目	名称	数量	単位	単価	金額	備考
直接人件費						
	測量主任技師	1.0	人日			
	測量技師	2.0	人日			
	測量技師補	2.0	人日			
	測量助手		人日			
機械経費		1.0	式			
材料費		1.0	式			
計						
1式あたり						

単価表

11. 鑑定価格検証

項目	名称	数量	単位	単価	金額	備考
直接人件費						
	測量主任技師	2.0	人日			
	測量技師	2.0	人日			
	測量技師補		人日			
	測量助手		人日			
機械経費		1.0	式			
材料費		1.0	式			
計						
1式あたり						

単価表

12. 評価センターデータ作成

項目	名称	数量	単位	単価	金額	備考
直接人件費						
	測量主任技師		人日			
	測量技師	2.0	人日			
	測量技師補	2.0	人日			
	測量助手		人日			
機械経費		1.0	式			
材料費		1.0	式			
計						
1式あたり						