

浪江町 宅地分譲のご案内

2024・2025年版 2年連続！
※「住みたい田舎ベストランキング」

随時受付中！

第1位 獲得！

※人口5,000人未満のまち
ランキング

駅からつながる中心市街地へ
利便性を追求した分譲地

御殿南分譲地

- 駅まで徒歩圏内
- 公園も整備され子育てに良い環境
- 警察署が近く防犯面も安心
- 町役場や道の駅のすぐそば



4区画



区画 番号	登記面積
4	263.26㎡
5	278.89㎡
12	247.53㎡
13	247.53㎡

分譲価格：5,081,000円～5,545,000円

※ 6万円台/坪

浪江町大字権現堂字御殿南18-14 ほか

【主な施設まで】

浪江町役場・浪江診療所 0.3km、JR浪江駅 0.8km、浪江郵便局 0.6km
なみえ創成小中学校 1.3km、なみえにじいろこども園 1.3km、スーパーマーケット 0.7km

【物件概要】

- 都市計画：区域内
- 建ぺい率：60%
- 容 積 率：200%
- 道路幅員：5m
- 水 道：上水道
- 下水処理：公共下水道

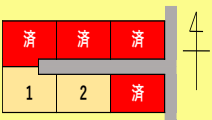
上川原分譲地

新たな街並みを実感

生まれ変わる駅周辺につながる分譲地



2区画



区画 番号	登記面積
1	319.18㎡
2	299.16㎡

- 駅近徒歩圏内
- 駅周辺整備事業により広がる新しい街並み
- 主要道路に近くアクセスに便利
- リバーライン沿いの桜並木を望める

分譲価格：4,883,000円～5,086,000円

※ 5万円台～/坪

浪江町大字権現堂字上川原37-2 ほか

【主な施設まで】

浪江町役場・浪江診療所 1.1km、JR浪江駅 0.6km、浪江郵便局 0.8km
なみえ創成小中学校 2.0km、なみえにじいろこども園 2.0km、スーパーマーケット 1.5km

【物件概要】

- 都市計画：区域内
- 建ぺい率：80%
- 容 積 率：200%
- 道路幅員：4m
- 水 道：上水道
- 下水処理：公共下水道



分譲地案内図



緑あふれるやすらぎの丘

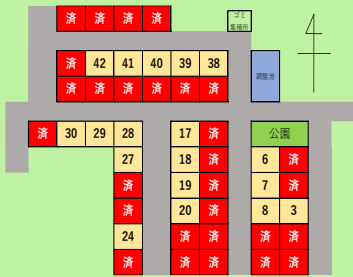
自然豊かな暮らしが実現する郊外型分譲地

酒田分譲地

- 自然豊かな環境でのびのびとした生活
- ペットとの生活に適した環境
- 災害に強い高台の立地
- 高台にあることで望める澄みわたる夜空



18区画



区画 番号	登記面積
3	370.46㎡
6	369.91㎡
7	370.19㎡
8	370.19㎡
17	362.70㎡
18	369.64㎡
19	369.91㎡
20	369.91㎡
24	365.30㎡
27	341.07㎡
28	334.08㎡
29	339.03㎡
30	345.84㎡
38	335.19㎡
39	343.73㎡
40	342.03㎡
41	342.03㎡
42	342.94㎡

浪江町大字酒田字上原19-22 ほか

分譲価格：2,326,000円～2,667,000円

※ 2万円台/坪

【主な施設まで】

浪江町役場・浪江診療所 3.3km、JR浪江駅 2.8km、浪江郵便局 3.0km
なみえ創成小中学校 4.2km、なみえにじいろこども園 4.2km、スーパーマーケット 3.6km

【物件概要】

- 都市計画：区域内
- 建ぺい率：60%
- 容 積 率：200%
- 道路幅員：6m
- 水 道：上水道
- 下水処理：個別合併処理浄化槽（補助制度有）

- ◆購入を希望される方は現地を確認のうえ「申込書」を提出してください。
(申込書は町ホームページからダウンロードするか、申込み先までご連絡ください。)
- ◆詳細は、お問い合わせください。



詳細は
こちら
(町HP)

申込み先

浪江町役場 総務課管財係 ☎0240-34-0237

〒979-1592 福島県双葉郡浪江町大字幾世橋字六反田7番地2