

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	浪江南産業団地整備事業 (第1工区)	請戸地区	浪江町

図面記号									
N									
1 当事者の住所	当事者の別	氏名	捺印	住所					
	譲受人	浪江町長 吉田 数博		双葉郡浪江町大字幾世橋字六反田7-2					
	譲渡人	別紙1のとおり							
2 土地の所在等	土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	所有権外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
			登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏名又は名称	農振法	都市計画法
	別紙2のとおり								
	計	32,193.63㎡ (田 32,193.63㎡、畑 0㎡)							
3 権利を設定し又は移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定、移転の別	権利の設定、移転の時期	権利の存続期間	その他				
	所有権	移転	復興整備計画公表後	永年					
4 転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要	<p>当該地区からの汚水排水については浄化処理のうえ幹線水路に排出。雨水排水については地区北部に接続する既存の排水路を経て太平洋に放出するため、付近の農作物への被害は生じない。</p> <p>当該地区整備により一部のため池を廃止することになるが、ため池受益農地のほとんどが当該地区内に存在しており、また、一部存地する受益農地については利水補償により対応することで営農に支障は生じない。なお、当該受益者及びため池管理関係機関から令和元年6月12日にため池廃止の了承をいただいている。</p> <p>加えて、南産業団地整備によって、付近への日照影響や既存農道へのアクセス等への影響は生じない。</p>								

(別紙2) 2の欄 土地の所在等

	土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	所有権以外の使用 収益権が設定されて いる場合(※2)		土地利用区分	
			登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏 名又は名称	農振法	都市 計画法
1	浪江町 大字請戸 字北迫	10番1	田	田	338	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
2	浪江町 大字請戸 字北迫	185番	田	田	349	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
3	浪江町 大字請戸 字北迫	23番	田	田	546	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
4	浪江町 大字請戸 字北迫	167番	田	田	1,165	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
5	浪江町 大字請戸 字北迫	32番1	田	田	194	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
6	浪江町 大字請戸 字北迫	32番2	田	田	0.06	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
7	浪江町 大字請戸 字北迫	150番2	田	田	115	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
8	浪江町 大字請戸 字北迫	33番1	田	田	458	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
9	浪江町 大字請戸 字南迫	163番	田	田	77	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
10	浪江町 大字請戸 字北迫	12番	田	田	303	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
11	浪江町 大字請戸 字北迫	22番	田	田	615	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
12	浪江町 大字請戸 字北迫	168番	田	田	557	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
13	浪江町 大字請戸 字北迫	28番	田	田	395	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
14	浪江町 大字請戸 字北迫	29番1	田	田	495	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
15	浪江町 大字請戸 字北迫	165番	田	田	518	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
16	浪江町 大字請戸 字北迫	4番1	田	田	220	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
17	浪江町 大字請戸 字北迫	4番2	田	田	163	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
18	浪江町 大字請戸 字北迫	173番1	田	田	169	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
19	浪江町 大字請戸 字北迫	21番	田	田	1,337	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
20	浪江町 大字請戸 字北迫	169番	田	田	1,173	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
21	浪江町 大字請戸 字北迫	3番1	田	田	5.14	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
22	浪江町 大字請戸 字北迫	3番2	田	田	213	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
23	浪江町 大字請戸 字北迫	61番	田	田	518	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
24	浪江町 大字請戸 字北迫	163番	田	田	437	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
25	浪江町 大字請戸 字北迫	20番	田	田	531	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
26	浪江町 大字請戸 字北迫	19番	田	田	1,064	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
27	浪江町 大字請戸 字北迫	31番1	田	田	272	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
28	浪江町 大字請戸 字北迫	5番1	田	田	347	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
29	浪江町 大字請戸 字北迫	5番2	田	田	39	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
30	浪江町 大字請戸 字北迫	6番1	田	田	638	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
31	浪江町 大字請戸 字北迫	8番1	田	田	428	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
32	浪江町 大字請戸 字北迫	9番1	田	田	35	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
33	浪江町 大字請戸 字北迫	164番	田	田	513	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
34	浪江町 大字請戸 字北迫	174番1	田	田	259	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
35	浪江町 大字請戸 字北迫	178番	田	田	183	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
36	浪江町 大字請戸 字北迫	179番	田	田	204	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
37	浪江町 大字請戸 字北迫	180番	田	田	310	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
38	浪江町 大字請戸 字北迫	181番	田	田	76	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
39	浪江町 大字請戸 字北迫	182番	田	田	71	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
40	浪江町 大字請戸 字北迫	7番1	田	田	685	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
41	浪江町 大字請戸 字北迫	30番1	田	田	363	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
42	浪江町 大字請戸 字北迫	62番	田	田	639	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
43	浪江町 大字請戸 字北迫	24番	田	田	475	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
44	浪江町 大字請戸 字北迫	25番	田	田	178	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
45	浪江町 大字請戸 字北迫	26番	田	田	568	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
46	浪江町 大字請戸 字北迫	175番1	田	田	549	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内

(別紙2) 2の欄 土地の所在等

	土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	所有権以外の使用 収益権が設定されて いる場合(※2)		土地利用区分	
			登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏 名又は名称	農振法	都市 計画法
47	浪江町 大字請戸 字北迫	176番	田	田	721	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
48	浪江町 大字請戸 字北迫	177番	田	田	219	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
49	浪江町 大字請戸 字北迫	11番	田	田	1,086	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
50	浪江町 大字請戸 字北迫	166番1	田	田	730	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
51	浪江町 大字請戸 字北迫	166番2	田	田	628	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
52	浪江町 大字請戸 字大平山	85番	田	田	189	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
53	浪江町 大字請戸 字大平山	86番	田	田	578	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
54	浪江町 大字請戸 字北迫	15番	田	田	1,146	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
55	浪江町 大字請戸 字北迫	17番	田	田	1,140	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
56	浪江町 大字請戸 字北迫	18番	田	田	419	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
57	浪江町 大字請戸 字北迫	13番	田	田	145	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
58	浪江町 大字請戸 字杉迫	1番	田	田	785	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
59	浪江町 大字請戸 字杉迫	2番1	田	田	254	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
60	浪江町 大字請戸 字杉迫	2番2	田	田	2.73	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
61	浪江町 大字請戸 字北迫	16番	田	田	1,182	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
62	浪江町 大字請戸 字北迫	1番	田	田	1,151	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
63	浪江町 大字請戸 字北迫	2番	田	田	434	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
64	浪江町 大字請戸 字北迫	14番	田	田	762	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
65	浪江町 大字請戸 字北迫	172番1	田	田	5.58	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
66	浪江町 大字請戸 字北迫	172番2	田	田	4.12	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
67	浪江町 大字請戸 字南迫	155番	田	田	147	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
68	浪江町 大字請戸 字南迫	156番	田	田	256	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
69	浪江町 大字請戸 字南迫	157番	田	田	421	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
70	浪江町 大字請戸 字南迫	159番	田	田	188	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
71	浪江町 大字請戸 字南迫	160番	田	田	102	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
72	浪江町 大字請戸 字南迫	161番	田	田	197	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
73	浪江町 大字請戸 字南迫	162番	田	田	164	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
74	浪江町 大字請戸 字南迫	166番	田	田	192	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
75	浪江町 大字請戸 字南迫	167番	田	田	78	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
76	浪江町 大字請戸 字南迫	168番	田	田	80	なし	なし	農振地域外	非線引き都市計画区域 の用途地域内
					32,193.63				

計 76筆 32,193.63㎡ (田 32,193.63㎡、畑 0㎡)