

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	棚塩RE100産業団地整備事業	棚塩地区	浪江町

図面記号									
T									
1 当事者の住所	当事者の別	氏 名	捺 印		住 所				
	譲受人	浪江町長 吉田 栄光			双葉郡浪江町大字幾世橋字六反田7-2				
	譲渡人	別紙1のとおり							
2 土地の所在等	土地の所在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	所有権外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
			登記簿	現 況	権利の 種 類	権利者の 氏名又は 名称	農振法	都 市 計画法	
			別紙2のとおり						
	計	69,645㎡(田23,332㎡、畑46,313㎡)							
3 権利を設定し又は移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定、 移転の別	権利の設定、 移転の時期		権利の存続期間		そ の 他		
	所有権	移転	復興整備計画 公 表 後		永年				
4 転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要	本産業団地整備により、農業用水として使用していた北沢第2ため池を廃止するが、平成9年から利用者がいないことを確認しており、下流側農地への影響はない。 産業団地から排出される排水は、団地内で浄化处理の上、調整池に一時貯留し、既設の用排水路を経由して海へ放流するため、周辺農地への影響はない。 産業団地内の敷地内及び路面に降った雨水は、側溝などの場内集水施設により集水枡等に集水した後、道路側溝を通じて調整池に一時貯留し、既設の用排水路を経由して海へ放流するため、周辺農地への影響はない。								

(別紙2) 2の欄 土地の所在等

	土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
			登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏名又は名称	農振法	都市計画法
1	浪江町大字棚塩字赤坂	23 番 1	畑	畑	5,200	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
2	浪江町大字棚塩字赤坂	25 番 1	田	田	3,699	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
3	浪江町大字棚塩字赤坂	29 番 1	田	田	4,112	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
4	浪江町大字棚塩字赤坂	42 番 2	畑	畑	939	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
5	浪江町大字棚塩字赤坂	42 番 3	畑	畑	964	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
6	浪江町大字棚塩字赤坂	63 番 1	田	山林	6,336	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
7	浪江町大字棚塩字植松	3 番 1	畑	畑	2,375	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
8	浪江町大字棚塩字植松	17 番	畑	畑	15,060	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
9	浪江町大字棚塩字植松	19 番 1	畑	畑	3,525	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
10	浪江町大字棚塩字植松	38 番 1	畑	畑	3,711	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
11	浪江町大字棚塩字植松	38 番 2	畑	畑	2,007	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
12	浪江町大字棚塩字植松	39 番	畑	畑	5,333	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
13	浪江町大字棚塩字植松	40 番 1	田	田	2,346	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
14	浪江町大字棚塩字植松	40 番 2	畑	畑	3,408	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
15	浪江町大字棚塩字植松	41 番 1	田	田	3,211	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
16	浪江町大字棚塩字植松	41 番 3	田	田	433	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
17	浪江町大字棚塩字植松	41 番 4	畑	畑	299	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
18	浪江町大字棚塩字植松	41 番 5	畑	畑	676	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外
19	浪江町大字棚塩字植松	41 番 6	田	田	1,513	なし	なし	農振地域内農用地区域外	非線引き都市計画区域の用途地域外

(別紙2) 2の欄 土地の所在等

	土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
			登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏名又は名称	農振法	都 市 計画法
20	浪江町大字棚塩字植松(一部)	42 番	田	田	1,682	なし	なし	農振地域内 農用地区域 外	非線引き都市 計画区域の用 途地域外
21	浪江町大字棚塩字東原(一部)	137 番	畑	畑	2,816	なし	なし	農振地域内 農用地区域 外	非線引き都市 計画区域の用 途地域外
	合計				69,645				
合計 21筆 69,645㎡(田23,332㎡、畑46,313㎡)									