

様式第9 法第49第1項（農林水産省令第7条第2項及び内閣府・農林水産省令第1条第2項）及び第50条第1項関係  
（農地転用の許可）

農地法（計画区域において4ha超の農地転用が明確な土地利用方針を記載する場合）

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第４９条第１項又は第２項の 農林水産大臣の同意を得た土地 利用方針に係る復興整備事業の 名称等	事業名	地区名	事業主体
	浪江競走馬 トレーニングセンター 事業	末森地区	株式会社 Blooming Stables

図面記号									
X									
1 当事者の住所等 (※1)	当事者の別	氏 名			住 所				
	譲 受 人	株式会社 Blooming Stables			東京都中央区日本橋人形町 一丁目12番1号				
	譲 渡 人	別紙1			のとおり				
2 土地の所在等	土地の所在	地 番	地 目		面 積  (㎡)	所有権以外の使用 収益権が設定 されている場合  (※2)		土地利用区分	
			登記簿	現 況		権利の 種 類	権利者の 氏名又は 名称	農振法	都 市 計画法
			別紙2	－1、	2－2	のとおり			
	計		別紙2－1 (所有権－移転) 別紙2－2 (地上権－設定)  合計	184,045㎡ 181,109㎡  194,475㎡ 191,539㎡	93,136㎡ (田：90,200㎡ 畑：90,909㎡)  10,430㎡ (田：2,180㎡ 畑：8,250㎡) 95,316㎡ 92,380㎡				
3 権利を設定し又は移転 しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定、 移転の別		権利の設定、 移転の時期	権 利 の 存続期間		その他		
	所有権	移転		復興整備計画公表 後	永年				
	地上権	設定		復興整備計画公表 後	30年				
4 転用することによって 生ずる付近の農地作物等 の被害の防除施設の概要	・農地に盛土を行うが、用排水系統の機能を代替するため、周辺の農地の営農条件や水路管理に支障は生じない。 ・整備により、一部のため池、水路を廃止することになるが、関係者との協議済みであり、周辺の農地の営農条件や水路管理に支障は生じない。 ・これらのことについて、浪江町農業委員会及び戸川土地改良区とは協議済みである。								